

**НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
«ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ»**

Институт дополнительного профессионального образования ГАСИС
Центр строительного производства и комплексной безопасности объектов строительства

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

**программы повышения квалификации
«Работы по осуществлению строительного контроля»
на 2017/2018 учебный год**

Программа разработана с учетом квалификационных требований к должностям руководителей, специалистов, выполняющих функции контроля за качеством работ в строительстве.

Цель программы: повышение профессионального уровня в рамках имеющейся квалификации в сфере строительства с получением и совершенствованием новых компетенций, необходимых для профессиональной деятельности: применение системного подхода при анализе основных проблем обеспечения качества строительства; разработка, обоснование и принятие оптимальных решений в области осуществления строительного контроля.

Категория слушателей: руководители, специалисты организаций застройщика, технического заказчика, подрядчика, осуществляющие строительный контроль на объектах строительства, имеющие высшее и среднее профессиональное образование.

Трудоемкость программы: 72 часа, в том числе аудиторных 30 часов.

Минимальный срок обучения: 18 дней.

Форма обучения: очно-заочная с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ).

| № п/п | Наименование дисциплин | Трудоемкость в часах | Объем аудиторных часов | | | Обучение с использованием ДОТ | Форма контроля |
|-------|--|----------------------|------------------------|--------|----------------------|-------------------------------|----------------|
| | | | всего | лекции | практические занятия | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Техническое регулирование в строительстве. Система нормативных документов в строительстве. Изменения в градостроительном законодательстве, в том числе, в законодательстве о саморегулировании | 6 | 2 | 2 | | 4 | |
| 2. | Гражданское законодательство Российской Федерации. Гражданско-правовые взаимоотношения участников строительства по вопросам качества строительства. Законодательные требования к основным процессам создания строительной продукции – инженерным изысканиям, | 6 | 2 | 2 | | 4 | |

| № п/п | Наименование дисциплин | Трудоемкость в часах | Объем аудиторных часов | | | Обучение с использованием ДОТ | Форма контроля |
|-------|---|----------------------|------------------------|--------|----------------------|-------------------------------|----------------|
| | | | всего | лекции | практические занятия | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| | проектированию и строительству | | | | | | |
| 3. | Участники инвестиционно-строительного процесса. Права, обязанности и ответственность сторон. Функции застройщика, технического заказчика, подрядчика | 4 | 2 | 2 | | 2 | |
| 4. | Состав проектной документации. Государственная и негосударственная экспертиза | 4 | 2 | 2 | | 2 | |
| 5. | Система менеджмента качества. Сертификация работ и услуг | 6 | 2 | 2 | | 4 | |
| 6. | Организация строительного контроля. Обязательные организационные мероприятия и процедуры. Методы контроля. Порядок ведения строительного контроля при осуществлении строительства: •строительный контроль лица, осуществляющего строительство; •строительный контроль застройщика (технического заказчика); •авторский надзор в составе строительного контроля | 18 | 6 | 2 | 4 | 12 | |
| 7. | Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации и к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения. Порядок ведения общего и специальных журналов | 8 | 6 | 2 | 4 | 2 | |

| № п/п | Наименование дисциплин | Трудоемкость в часах | Объем аудиторных часов | | | Обучение с использо- ванием ДОТ | Форма контроля |
|----------|---|----------------------------|------------------------|-----------|-------------------------|--|-------------------|
| | | | всего | лекции | практические занятия | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 8. | Государственный строительный надзор. Порядок проведения проверок и выдачи заключений о соответствии | 4 | 2 | 2 | | 2 | |
| 9. | Строительный контроль при осуществлении отдельных видов работ, в т. ч. оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства | 10 | 4 | | 4 | 6 | |
| 10. | Законодательство РФ об административных правонарушениях. Административная ответственность за правонарушения в области строительства. Производство по делам об административных правонарушениях в сфере строительной деятельности. Судебная практика | 6 | 2 | 2 | | 4 | |
| | Итоговая аттестация: | | экзамен* | | | | |
| | ИТОГО: | 72 | 30 | 18 | 12 | 42 | |

*Итоговая аттестация (экзамен) проводится в форме тестирования.